

Checklist *vóór aanleg*

KRASVASTE WOONVLOEREN TOT IN DE PUNTJES VOORBEREID



Het is nog even wachten, maar binnenkort starten de werkzaamheden voor jouw perfecte vloer van Microcement Studio. Net als jij willen wij een perfect eindresultaat waar je jarenlang plezier van hebt.

- ☐ Bij een nieuwe vloer met vloerverwarming is het opstartprotocol van de vloerverwarming volledig doorlopen.
- ☐ De ruimte is goed toegankelijk, droog, bezemschoon, verwarmd en afsluitbaar.
- ☐ De ruimte is glas-, waterdicht en tochtvrij. De optimale temperatuur is 18-20 °C. **LET OP:** is het buiten kouder dan 15 °C, stel de vloerverwarming in op een aanvoerwatertemperatuur van 20 °C.
- ☐ De ruimte is leeg en droog.
- ☐ De ondervloer waarop onze vloer komt heeft een oppervlaktetemperatuur van minimaal 15 °C en een relatieve vochtigheid (RV) van maximaal 80%.
- ☐ Eventuele binnendeuren zijn gedemonteerd, zodat er geen drogingsverschillen ontstaan en het werk niet wordt bemoeilijkt.
- ☐ Nieuw gestucte muren en plafonds zijn volledig gedroogd, zodat er geen vochtschade ontstaat.
- ☐ Bij een appartement is de ruimte toegankelijk per lift.
- ☐ Er is vrije parkeergelegenheid voor de deur. **LET OP:** bij betaald parkeren worden deze kosten per bus op de eindfactuur doorberekend.

Dat betekent dat we alles tot in de puntjes voorbereiden. Met deze checklist zorg jij ervoor dat niets ons in de weg staat. Loop de punten zorgvuldig door, vink af en laat de rest aan ons over.*

- ☐ De plinten zijn nog niet gemonteerd; deze worden ná realisatie van de vloer aangebracht. **LET OP:** onze vloeren worden niet volledig strak tegen de wand gelegd i.v.m. een kantband van 3 mm. Liever geen plinten? Laat de kier daarna dichtkitten voor een naadloos effect tussen wand en vloer.
- ☐ Hangt er geen verlichting? Zorg dan voor voldoende licht in iedere ruimte (denk aan de donkere periode, oktober-april).
- ☐ Bij een verdiepingsvloer is er een trap aanwezig; bij een vide is er valbescherming tijdens het realiseren van de vloer.
- ☐ De trap en vloer die wij gebruiken om bij de ruimte te komen, zijn beschermd tegen beschadigingen en vuil.
- ☐ Wil je dat wij het afval afvoeren? Voor €100 ex btw regelen wij dit. **LET OP:** laat het ons zo snel mogelijk weten; horen we niets, dan gaan we ervan uit dat het niet nodig is.
- ☐ Heb je een droogloopmat op maat? Geef dit tijdig aan, zodat we de benodigde strips vóór het egaliseren kunnen plaatsen.
- ☐ **LET OP:** gebruik geen stoomreinigers en vermijd zuren en agressieve schoonmaakmiddelen.

(GOED OM TE WETEN)

Wist je dat ...

- Kosten voor ventilatie, bouwdrogers en/of kachels zijn voor rekening van de opdrachtgever.
- Is er geen toiletvoorziening, dan zijn de kosten voor het huren van een dioxie voor de opdrachtgever.
- Wij hebben voldoende verlichting in de ruimte nodig om ons werk te kunnen doen.
- Bij een te hoge luchtvochtigheid kan schade aan de vloer ontstaan (blaasvorming, craquelé).
- Vloerverwarming in herfst/winter (buiten kouder dan 15 °C) mag op de minimale stand: aanvoerwatertemperatuur 20-25 °C.
- Radiatoren die minder dan 20 cm boven de vloer hangen, dienen te worden verwijderd.
- Wij kunnen ook vloerkit-werkzaamheden tegen meerprijs verzorgen.

* Als opdrachtgever vragen wij je bovenstaande checklist — voor zover van toepassing op jouw situatie — goed door te lezen en ernaar te handelen. Kunnen onze collega's door omstandigheden niet werken, dan brengen we €350,- excl. btw per persoon per dag in rekening, verrekend op de eindfactuur.